



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZEUS NEKRETNINE j.d.o.o., Biograd na Moru, Ul. Dr. Franje Tuđmana 25, OIB: 16436666499, dana 27. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ZEUS NEKRETNINE j.d.o.o., Biograd na Moru, Ul. Dr. Franje Tuđmana 25, OIB: 16436666499, s danom 27. svibnja 2026. u 13,50 sati, kada će se ovo rješenje objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

II. Domagoj Poljak iz Karlovca, Miroslava Krleža 4, OIB: 77663651000, imenuje se za stečajnog upravitelja.

III. Zaključuje se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ZEUS NEKRETNINE j.d.o.o., Biograd na Moru, Ul. Dr. Franje Tuđmana 25, OIB: 16436666499.

IV. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i dostavit će se sudskom registru, radi upisa činjenice otvaranja stečajnog postupka odmah po objavi na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i po pravomoćnosti radi brisanja stečajnog dužnika iz registra.

V. Ovo rješenje putem mrežne stranice e-Oglasna ploča sudova dostavit će se i radniku dužnika.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Zadar, dostavila je ovom sudu 16. veljače 2026. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad uvodno označenim dužnikom na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024), navodeći da je isti na dan 13. veljače 2026. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 2.608,18 eura, da ima jednog zaposlenog, da ima otvorene račune u Raiffeisenbank Austria d.d., OTP banka d.d. i KentBank d.d., kao i da nema zaplijenjenih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona.

2. Obzirom da je iz naprijed navedenog proizlazilo postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje predviđenog u čl. 6. st. 2. alineja 2. Stečajnog zakona, to je ovaj sud rješenjem poslovni broj St-72/2026- 4 od 17. veljače 2026. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

3. Rješenjem suda poslovni broj St-72/2026-11 od 11. ožujka 2026. imenovan je privremeni stečajni upravitelj Domagoj Poljak iz Karlovca, koji je bio dužan ispitati postoji li

razlog za otvaranje stečajnog postupka na strani uvodno označenog dužnika te ima li isti imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

4. Privremeni stečajni upravitelj u Izvješću koje je dostavio sudu naveo je, da dužnik ima tri poslovna računa i to u OTP banka d.d., KentBank d.d. i Raiffeisen Bank Austria d.d. Račun dužnika je u blokadi 183 dana (na dan pisanja Izvješća), a iz prometa po računu u Kent Bank d.d. je vidljivo da po istom nije bilo prometa, dok je promet i prihod po računu u OTP banka d.d. bio 96.003,31 eura, a Raiffeisen Bank Austria d.d. je odbila dostaviti promet po računu.

5. Uvidom u oss.uredjenazemlja privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da dužnik nije upisani vlasnik nekretnina, a niti je upisani vlasnik vozila prema podacima Centra za vozila Hrvatske d.d., STP H-118, Klasa: 034-03/26-01/9048 od 17. ožujka 2026. Prema uvjerenju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva od 18. ožujka 2026. dužnik nije upisan kao nositelj/vlasnik računa, niti kao imatelj vrijednosnih papira. Iz uvjerenja Ministarstva mora, prometa i infrastrukture Klasa: 342-11/26-05/145 od 20. ožujka 2026., dužnik nije vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.

6. Vezano za GFI od 2024., privremeni stečajni upravitelj je istakao da nema podatke o imovini i poslovanju društva dužnika u 2025., da nije uspio ishoditi dokumentaciju od direktorice i knjigovodstva, kao i da bi se eventualno dokumentacija mogla nalaziti u spisu Županijskog suda u Zadru i Županijskog državnog odvjetništva u Zadru, ali da je spis u fazi istrage. Uvidom u e-Komunikaciju privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da nema sudskih postupaka u kojima je dužnik tužitelj ili ovrhovoditelj, a dužnik da nikada nije bio vlasnik nekretnina.

7. Člankom 132. st. 1. Stečajnog zakona propisano da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova tog postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka. Nadalje, st. 2. istog članka citiranog Zakona propisano je da ako osobe iz stavka 1. istog članka citiranog Zakona ne predujme zatraženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

8. Dakle, u konkretnom slučaju iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja proizlazilo je da je na strani dužnika ostvaren uvjet za otvaranje stečajnog postupka jer je isti nesposoban za plaćanje, sve sukladno odredbi čl. 6. st. 1. i st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona, dok s druge strane dužnik nema dostatne unovčive materijalne imovine kojim bi se podmirili troškovi stečajnog postupka. Slijedom navedenog sud je postupio sukladno prijedlogu privremenog stečajnog upravitelja te temeljem odredbe čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem poslovni broj St-72/2026-18 pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad uvodno označenim dužnikom da solidarno predujme iznos za pokriće troškova stečajnog postupka u iznosu od ukupno 5.413,00 eura.

9. Rješenje kojim su osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad uvodno označenim dužnikom pozvane na uplatu predujma objavljeno je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 29. travnja 2026., temeljem čega je rok za uplatu predujma istekao 22. svibnja 2026.

10. Kako u ostavljenom roku niti jedna zainteresirana osoba nije predujmila novac za pokriće troškova vođenja stečajnog postupka, to je odlučeno kao u izreci pod točkom I. i III., a sukladno ranije citiranoj odredbi čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona, s time da je sud prethodno provjerio stanje blokade računa dužnika i ista na današnji dan (27. svibnja 2026.) iznosi 2.633,61 eura (Očevidnik Financijske agencije neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom, list spisa 68 do 69), slijedom čega proizlazi da i dalje na strani dužnika egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, po čl. 6. st. 1. i st. 2. podst. 1. Stečajnog zakona.

11. Imenovanje stečajnog upravitelja izvršeno je sukladno odredbi čl. 85. st. 2. Stečajnog zakona.

12. Nalog iz točke IV. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 129. stavak 2. Stečajnog zakona, a nalog iz točke V. izreke rješenja na odredbi čl. 132. st. 6. Stečajnog zakona.

U Zadru 27. svibnja 2026.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba, a protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba koja je bila ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a).

Žalba se može izjaviti u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dostaviti:

1. Stečajnom dužniku,
2. Stečajnom upravitelju uz izjavu i potvrdu o imenovanju putem e-Komunikacije,
3. FINA-i, putem web servisa,
4. Županijskom državnom odvjetništvu u zadru, putem web servisa,
5. Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni ured Zadar, Ante Starčevića 9, Zadar,
6. radniku dužnika putem e-Oglasna ploča sudova,
7. e-Oglasna ploča sudova,
8. sudskom registru, odmah i nakon pravomoćnosti rješenja,
u spis

Broj zapisa: **9-30888-a5a8f**

Kontrolni broj: **0e3b8-c8fcb-8cb50**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.